



Thomas Brohammer Madsen  
Rørløkken 36  
2730 Herlev

13. juni 2013  
Journalnr. 163-2013-17746  
Ejendomsnummer 34913

## Dispensation til opsætning af solcelleanlæg

Du modtager dette brev fordi du har opsat solcelleanlæg på din ejendom. Herlev Kommune har tidligere over for Grundejerforeningen Vingetoften, som forespurgte på vegne af Rørløkken, oplyst, at der ikke krævedes dispensation fra Lokalplan 61 til opsætning af solcelleanlæg såfremt dette skete ensartet inden for området. Herlev Kommune er efterfølgende blevet opmærksom på, at der kræves en dispensation fra lokalplanens bestemmelser vedrørende sikring af bebyggelsens helhedspræg (§ 1 og § 9.7). Men da det må betragtes som en begunstigende forvaltningsakt, at anlæggets principudformning er godkendt af forvaltningen, ønsker Herlev Kommune at sikre retlig lovliggørelse af det allerede opsatte solcelleanlæg.

I medfør af planlovens § 19 meddeles hermed dispensation til opsætning af solcelleanlæg på matr. nr. 16rd, Herlev beliggende Rørløkken 36, 2730 Herlev.

Dispensationen er meddelt på følgende vilkår:

- Solceller skal placeres 1 m fra sternkanten.
- Hældningen må højst være 15°
- Der kan opsættes op til 24 paneler i op til 3 rækker

Grundlaget for vurderingen har været, at der ikke er foretaget en *væsentlig* forhøjelse af taget ved efterisolering.

Forudgående naboorientering efter planlovens § 20, stk. 1 er undladt, da kommunen i medfør af § 20 stk. 2, nr. 1 har skønnet, at orienteringen er af underordnet betydning for de orienteringsberettigede.

I henhold til planlovens § 56 bortfalder dispensationen, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter modtagelsen af dette brev.

Klagevejledning er vedlagt.

Du er velkommen til at kontakte mig på tlf. 44 52 64 09 eller sende en mail til [lars.lyndorff.kreleskov@herlev.dk](mailto:lars.lyndorff.kreleskov@herlev.dk).

Venlig hilsen

Lars Lyndorff Krelskov  
Byplanlægger

## Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål. Det vil sige, at du fx kan klage, hvis du ikke mener at der er hjemmel i lovgivningen til at træffe afgørelsen. Du kan derimod ikke klage, hvis du mener der burde være truffet en anden afgørelse.

Klageberettigede er enhver med retlig interesse i sagens udfald samt visse landsdækkende foreninger og organisationer. Klage indgives til Herlev Kommune på [tf@herlev.dk](mailto:tf@herlev.dk) eller sendes med post. Klagen skal være modtaget inden 4 uger efter, at du har modtaget afgørelsen.

Når klagen er modtaget, sørger Herlev Kommune for, at klagen bliver videresendt til Natur- og Miljøklagenævnet sammen med en udtalelse og det sagsmateriale, der er anvendt i forbindelse med sagens behandling. Samtidig vil du modtage en kopi af udtalelsen med en frist på 3 uger for at komme med bemærkninger til Natur- og Miljøklagenævnet. Bemærkninger skal sendes til [nmkn@nmkn.dk](mailto:nmkn@nmkn.dk). Indtil klagen er videresendt til Natur- og Miljøklagenævnet, skal alle henvendelser ske til Herlev Kommune.

Klagegebyret er fastsat til 500 kr. Klagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk)

Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvis medhold i din klage.

Afgørelsen kan også indbringes for domstolene. Dette kan ske inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

20130613122423 05-0-B-0010 K44 2x12 Pks112